



### ACTA DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN XPS2324/2018

En la ciudad de Granada, Edificio Administrativo de la calle Santa Lucía, nº 8, siendo las 9:30 horas del día 10 de septiembre de 2018, el Servicio de Contratación y Gestión Patrimonial procede a la apertura de los **sobres A** que contienen la documentación administrativa del procedimiento abierto sujeto a regulación armonizada consistente en la contratación de **“SERVICIOS DE LIMPIEZA EN DIVERSAS INSTALACIONES DE LA UNIVERSIDAD DE GRANADA” (XPS2324/2018)**, aprobado por Resolución del Rectorado de 28 de junio de 2018, y publicado en PLACE con fecha 10 de julio de 2018 y en el perfil del contratante el día 10 de julio de 2018.

Dentro del plazo de presentación de proposiciones, que finalizó el día 7 de septiembre de 2018, se ha recibido en el Portal de Contratación las siguientes ofertas:

- CLEANMART S L
- CLECE SA
- FISSA FINALIDAD SOCIAL S L
- LAS NIEVES SERVICIOS GENERALES DE LIMPIEZA S L

De conformidad con lo previsto en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que ha servido de base a la convocatoria, se han de presentar tres sobres, letras A, B y C, con la documentación que en él se especifica.

Vista la documentación contenida en el Sobre A, se acuerda lo siguiente:

*“Las empresas presentan todos los documentos que se solicitan, por lo que se les admite a la licitación”.*

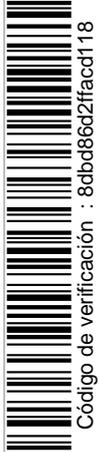
En el acto público que se celebrará el día 14 de septiembre de 2018, a las 9:15 horas, en la Sala de Juntas del Edificio Administrativo de la calle Santa Lucía, nº8, se procederá a la apertura de los Sobres B, que contiene la documentación correspondiente a criterios técnicos cuya cuantificación depende de un juicio de valor.

Un resumen de la presente Acta se publica en el Perfil de contratante para conocimiento de los licitadores.

No habiendo más asuntos de los que tratar siendo las 9:30 horas del día 10 de septiembre de 2018.

Servicio de Contratación y Gestión Patrimonial.

Santa Lucía, 8. 18071-Granada | Tfno. +34 958 24 43 32 | Fax +34 958 24 43 02 | scgp@ugr.es | www.ugr.es



Código de verificación : 8dbd86d2ffacd118

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <http://econtra.ugr.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=8dbd86d2ffacd118>

**Firmado por:** MARCELO SANCHEZ  
**Cargo:** Jefe de Sección de Contratación e Inversiones  
**Fecha:** 25-09-2018 14:17:20

**Firmado por:** MARIA DEL MAR HOLGADO  
**Cargo:** Gerente  
**Fecha:** 27-09-2018 10:11:42



## SESIÓN 1 DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

### ASISTENTES DE LAS MESAS:

#### Presidenta:

D<sup>a</sup>. MARÍA DEL MAR HOLGADO MOLINA, Sra.  
Gerente de la Universidad. (sesión 1)

D. MANUEL PEDRO RODRÍGUEZ BOLÍVAR, Sr.  
Director de la Dirección de Asuntos Económicos,  
que actuará como Presidente Suplente. (sesión 2)

#### Vocales:

D<sup>a</sup>. M<sup>a</sup> DEL MAR NÚÑEZ GONZÁLEZ, Sra. Directora  
de la Oficina de Control Interno

D<sup>a</sup>. ÁNGELES FERNÁNDEZ HIDALGO, Sra. Encargada  
de equipo área de limpieza.

D. JOSÉ ANTONIO LÓPEZ FERNÁNDEZ, Sr.  
Representante del Servicio Jurídico.

D<sup>a</sup>. ANGELA SOTO BARAÑANO, Sra. Jefa del  
Servicio de Contratación y Gestión Patrimonial

#### Secretario:

D. MARCELO SÁNCHEZ LEGAZA, Sr. Jefe de Sección  
de Contratación e Inversiones.

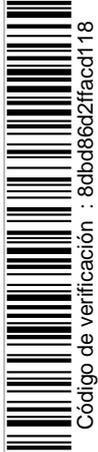
En la ciudad de Granada, siendo las 9:15 horas del día 14 de septiembre de 2018, en la Sala de Juntas del Edificio Administrativo de la calle Santa Lucía, nº8, previa citación en forma reglamentaria, se reúnen las personas que figuran como asistentes, miembros de la Mesa de Contratación, para proceder a la apertura, en Acto Público, de los **Sobres B**, que contiene la documentación correspondiente a criterios técnicos cuya cuantificación depende de un juicio de valor, del procedimiento abierto sujeto a regulación armonizada consistente en la contratación de **“SERVICIOS DE LIMPIEZA EN DIVERSAS INSTALACIONES DE LA UNIVERSIDAD DE GRANADA” (XPS2324/2018)**.

Abierta la sesión, en Acto Público, con la asistencia de D. Enrique González Bedmar DNI: 24210014F y de D. Álvaro González Aguilar DNI: 75570047-M en representación de la empresa LAS NIEVES SERVICIOS GENERALES DE LIMPIEZA S.L., la Presidenta cede la palabra al Secretario, el cual procede la apertura del Sobre.

Una vez realizada la apertura se da por finalizado el Acto Público, la Mesa procederá a la valoración de dicha documentación, acordando constituirse nuevamente en acto público para la apertura de la documentación de los Sobres C, una vez que se haya realizado el estudio y la valoración de acuerdo con los criterios técnicos cuya cuantificación depende de un juicio de valor.

No habiendo más asuntos de los que tratar se levanta la sesión, siendo las 9:30 horas del día 14 de septiembre de 2018.

Servicio de Contratación y Gestión Patrimonial.  
Santa Lucía, 8. 18071-Granada | Tfno. +34 958 24 43 32 | Fax +34 958 24 43 02 | scgp@ugr.es | www.ugr.es



Código de verificación : 8bdb86d2ffacd118



### SESIÓN 2 DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

En la ciudad de Granada, siendo las 9:30 horas del día 21 de septiembre de 2018, en la Sala de Juntas del Edificio Administrativo de la calle Santa Lucía, nº8, previa citación en forma reglamentaria, se reúnen las personas que figuran como asistentes, miembros de la Mesa de Contratación, para proceder a la apertura, en Acto Público, de los **Sobres C**, que contiene la documentación correspondiente a criterios cuantificables de forma automática mediante fórmulas, del procedimiento abierto sujeto a regulación armonizada consistente en la contratación de **“SERVICIOS DE LIMPIEZA EN DIVERSAS INSTALACIONES DE LA UNIVERSIDAD DE GRANADA” (XPS2324/2018)**.

Abierta la sesión, en Acto Público, con la asistencia que se relaciona a continuación:

- D. Enrique González Bedmar DNI: 24210014-F (empresa Las Nieves)
- D. Álvaro González Aguilar DNI: 75570047-M (empresa Las Nieves)
- D. Alejandro González Aguilar DNI: 76442926-B (empresa Las Nieves)
- D. Gerardo Gómez Chica DNI: 74654466-P (empresa FISSA)
- D<sup>a</sup>. Mercedes del Olmo Suarranz DNI: 01801381-K (sindicado CC.OO)
- D<sup>a</sup>. Elisabeth Puerta Radial DNI: 74689108-N (sindicado CC.OO)

el Secretario informa del resultado de la valoración de los Sobres B, que quedará reflejada en el cuadro de puntuación final.

El informe de la valoración de dichos criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor queda unido a la presente acta, dándose aquí por reproducido.

A continuación se procede a la apertura de los sobres C, que contienen la documentación evaluable de acuerdo a criterios cuantificables automáticamente mediante fórmula.

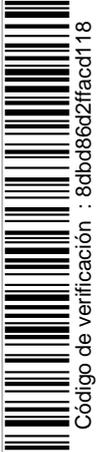
Tras la lectura de los mismos, las puntuaciones parciales obtenidas por las empresas licitantes en cada uno de los apartados, así como la puntuación total final es la siguiente:

“Tablas de valoración XPS2324/2018”

Servicio de Contratación y Gestión Patrimonial.  
Santa Lucía, 8. 18071-Granada | Tfno. +34 958 24 43 32 | Fax +34 958 24 43 02 | scgp@ugr.es | www.ugr.es

Firmado por: MARCELO SANCHEZ  
Cargo: Jefe de Sección de Contratación e Inversiones  
Fecha: 25-09-2018 14:17:20

Firmado por: MARIA DEL MAR HOLTADO  
Cargo: Gerente  
Fecha: 27-09-2018 10:11:42



Código de verificación : 8dbd86d2ffacd118



**LOTE 1: SERVICIOS VARIOS EN EL CAMPUS DE LA SALUD**

	Punt. B	(previo máx sin IVA 14,00 €/hora)		posición	Actuación 1 (precio máx sin IVA 1.250,00€)		Actuación 2 (precio máx sin IVA 1.250,00€)		Actuación 3 (precio máx sin IVA 112,00€)		Actuación 4 (precio máx sin IVA 22.000,00€)		Actuación 5 (precio máx sin IVA 8.000,00€)		Actuación 6 (precio máx sin IVA 6.000,00€)		Mejora horas 5%		Punt. C	TOTAL
		Oferta	Puntuación		Oferta	Puntuación	Oferta	Puntuación	Oferta	Puntuación	Oferta	Puntuación	Oferta	Puntuación	Oferta	Puntuación	Oferta	Puntuación		
		CLEANMART S L	7,73		13,03 €	26,40 €	3	1.137,50 €	2,31	1.137,05 €	2,31	100,80 €	1,56	19.120,00 €	12,08	6.780,00 €	9,91	4.900,00 €		
CLECE SA	18,73	12,61 €	27,86 €	2	1.250,00 €	2,10	1.250,00 €	2,10	112,00 €	1,40	18.000,00 €	12,83	6.750,00 €	9,96	6.000,00 €	3,50	77,05	5,00	64,75 €	83,48
FISSA FINALIDAD SOCIAL S L	20,84	12,35 €	29,04 €	1	980,00 €	2,68	958,00 €	2,74	84,00 €	1,87	15.606,00 €	14,80	5.880,00 €	11,43	5.040,00 €	4,17	77,05	5,00	71,73 €	92,57
LAS NIEVES SERVICIOS GENERALES DE LIMPIEZA S L	22,49	12,20 €	30,00 €	0	875,00 €	3,00	875,00 €	3,00	78,40 €	2,00	15.400,00 €	15,00	5.600,00 €	12,00	4.200,00 €	5,00	77	5,00	75,00 €	97,49

**LOTE 2: ESPACIO V CENTENARIO**

	Punt. B	Oferta económica hora 30% (previo máx sin IVA 14,00)			Mejora horas 5%		Punt. C	TOTAL
		Oferta	Puntuación	posición	Oferta	Puntuación		
CLECE SA	19,41	12,53 €	64,09 €	2	459	5,00	69,09 €	88,50
FISSA FINALIDAD SOCIAL S L	21,98	11,95 €	70,00 €	0	459	5,00	75,00 €	96,98
LAS NIEVES SERVICIOS GENERALES DE LIMPIEZA S L	23,34	12,20 €	67,19 €	1	459	5,00	72,19 €	95,53

Servicio de Contratación y Gestión Patrimonial.

Santa Lucía, 8. 18071-Granada | Tfno. +34 958 24 43 32 | Fax +34 958 24 43 02 | scgp@ugr.es | www.ugr.es

Firmado por: MARCELO SANCHEZ  
Cargo: Jefe de Sección de Contratación e Inversiones  
Fecha: 25-09-2018 14:17:20

Firmado por: MARIA DEL MAR HOLGADO  
Cargo: Gerente  
Fecha: 27-09-2018 10:11:42



Código de verificación : 8bdb86d2ffacd118

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección: <http://econtra.ugr.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigo=verificacio n=8bdb86d2ffacd118>



La Mesa de Contratación, atendiendo los criterios de valoración establecidos en el apartado 11 del Cuadro Resumen de Características, y a la vista de las puntuaciones obtenidas, propone al órgano de contratación que se requiera la presentación de la documentación previa a las adjudicaciones, establecida en la Cláusula 22 del Pliego de Cláusulas Administrativas a:

**LOTE 1: “Servicios varios en el Campus de la Salud”,** a la empresa **“LAS NIEVES SERVICIOS GENERALES DE LIMPIEZA S. L.”** que realiza una oferta de precios por hora de trabajo y por actuaciones, recogida en su proposición económica, con un límite de gasto de **243.264,00 € (DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS)**, al cual, aplicado el porcentaje correspondiente del Impuesto sobre el Valor Añadido (21%), asciende a un total de **294.349,44 € (DOSCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CENTIMOS)**, y las demás mejoras y condiciones que se recogen en su oferta, por considerarse la misma, en su conjunto, como la más ventajosa para los intereses de esta Universidad.

**LOTE 2: “Espacio V Centenario”,** a la empresa **“FISSA FINALIDAD SOCIAL S L”** que realiza una oferta de precio por hora, recogida en su proposición económica, con un límite de gasto de **493.878,00 € (CUATROCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS)**, al cual, aplicado el porcentaje correspondiente del Impuesto sobre el Valor Añadido (21%), asciende a un total de **597.592,38 € (QUINIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y OCHO CENTIMOS)**, y las demás mejoras y condiciones que se recogen en su oferta, por considerarse la misma, en su conjunto, como la más ventajosa para los intereses de esta Universidad.

No habiendo más asuntos de los que tratar, siendo las 9:50 horas del día 21 de septiembre de 2018, se firma la acta por la Presidenta de la Mesa en prueba de conformidad, de todo lo cual como Secretario certifico.

Vº Bº

LA PRESIDENTA

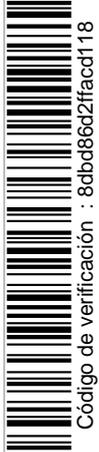
María del Mar Holgado Molina

EL SECRETARIO

Marcelo Sánchez Legaza

Servicio de Contratación y Gestión Patrimonial.

Santa Lucía, 8. 18071-Granada | Tfno. +34 958 24 43 32 | Fax +34 958 24 43 02 | scgp@ugr.es | www.ugr.es



Código de verificación : 8dbd86d2ffacd118

Para la verificación del siguiente código podrá conectarse a la siguiente dirección <http://econtra.ugr.es/licitacion/verificadorCopiaAutentica.do?codigoVerificacion=8dbd86d2ffacd118>

Firmado por: MARCELO SANCHEZ

Cargo: Jefe de Sección de Contratación e Inversiones

Fecha: 25-09-2018 14:17:20

Firmado por: MARIA DEL MAR HOLGADO

Cargo: Gerente

Fecha: 27-09-2018 10:11:42