



INFORME MOTIVADO DE LAS VALORACIONES OTORGADAS POR APLICACIÓN DE CRITERIOS TÉCNICOS CUYA CUANTIFICACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR

La Universidad de Granada incluyó en la licitación del expediente XPS2370/2018: "REFORMA DE LOCAL PARA IMPLANTACIÓN DEL MOTION LAB. IMUDS EN EL EDIFICIO DE SERVICIOS GENERALES. CAMPUS DE LA SALUD", una valoración de hasta cuarenta y dos (42) puntos en concepto de aspectos de la oferta técnica cuya cuantificación depende de un juicio de valor.

En particular, se podrían otorgar las siguientes puntuaciones máximas por los siguientes conceptos:

- **25 puntos.** *Memoria técnica que recoja el conocimiento de la obra, adaptación al proyecto y soluciones propuestas.*
- **15 puntos.** *Adecuación, racionalidad y viabilidad de los medios propuestos para la realización de la obra y de la programación y planificación derivada de los rendimientos de los mismos.*
- **2 puntos.** *Gestión de la calidad, la prevención y el medio ambiente.*

Tras la valoración por parte de la mesa de contratación y asesorada ésta por el personal técnico adscrito a la Unidad Técnica de Construcción de la Universidad de Granada, las empresas han obtenido las siguientes puntuaciones en cada uno de los apartados detallados en el Cuadro Resumen de la licitación:



ACTUA INFRAESTRUCTURAS

Puntuación Técnica:	34,00
Memoria técnica que recoja el conocimiento de la obra, adaptación al proyecto y soluciones propuestas.	20,00
Adecuación, racionalidad y viabilidad de los medios propuestos para la realización de la obra y de la programación y planificación derivada de los rendimientos de los mismos.	12,00
Gestión de la calidad, la prevención y el medio ambiente.	2,00

Dicha puntuación viene fundamentada por los siguientes aspectos recogidos en su oferta y que corresponden a:

MEMORIA	Aporta documentación clara y ordenada Presenta documentación gráfica que facilita el entendimiento de lo expuesto. La documentación no presenta contradicciones (o las que hay no son significativas). El documento es coherente con el resto de los documentos de la oferta técnica. Se deduce que el licitador tiene un conocimiento adecuado de las obras a realizar. Las soluciones propuestas son razonables, tanto en lo referente a la solución constructiva como a los materiales, equipos e instalaciones que propone.
ADECUACIÓN, RACIONALIDAD Y VIABILIDAD DE LA PROGRAMACIÓN	La programación se adecua al objeto de la obra de manera justificada. Organigrama de personal técnico adecuado. A la vista de los medios materiales y humanos y la organización propuesta para la obra, la programación propuesta es viable y está totalmente justificada
GESTIÓN DE LA CALIDAD, LA PREVENCIÓN Y EL MEDIO AMBIENTE	Los planes de calidad, MA y PRL son adecuados y pormenorizados para esta obra.



COLLOSA

Puntuación Técnica:	27,00
Memoria técnica que recoja el conocimiento de la obra, adaptación al proyecto y soluciones propuestas.	16,00
Adecuación, racionalidad y viabilidad de los medios propuestos para la realización de la obra y de la programación y planificación derivada de los rendimientos de los mismos.	9,00
Gestión de la calidad, la prevención y el medio ambiente.	2,00

Dicha puntuación viene fundamentada por los siguientes aspectos recogidos en su oferta y que corresponden a:

MEMORIA	Aporta documentación clara y ordenada. Presenta documentación gráfica somera que facilita el entendimiento de lo expuesto. La documentación no presenta contradicciones (o las que hay no son significativas). El documento es coherente con el resto de los documentos de la oferta técnica. Se deduce que el licitador tiene un conocimiento adecuado de las obras a realizar. Las soluciones propuestas son razonables, tanto en lo referente a la solución constructiva como a los materiales, equipos e instalaciones que propone.
ADECUACIÓN, RACIONALIDAD Y VIABILIDAD DE LA PROGRAMACIÓN	La programación se adecua al objeto de la obra de manera justificada. Organigrama de personal técnico adecuado. A la vista de los medios materiales y humanos y la organización propuesta para la obra, la programación propuesta es viable.
GESTIÓN DE LA CALIDAD, LA PREVENCIÓN Y EL MEDIO AMBIENTE	Los planes de calidad, MA y PRL son adecuados y pormenorizados para esta obra.



CYRSUR

Puntuación Técnica:	42,00
Memoria técnica que recoja el conocimiento de la obra, adaptación al proyecto y soluciones propuestas.	25,00
Adecuación, racionalidad y viabilidad de los medios propuestos para la realización de la obra y de la programación y planificación derivada de los rendimientos de los mismos.	15,00
Gestión de la calidad, la prevención y el medio ambiente.	2,00

Dicha puntuación viene fundamentada por los siguientes aspectos recogidos en su oferta y que corresponden a:

MEMORIA	Aporta documentación clara y ordenada. El documento está soportado con documentación gráfica abundante y elaborada que facilita el entendimiento de lo expuesto. La documentación no presenta contradicciones. El documento es coherente con el resto de los documentos de la oferta técnica. Se deduce que el licitador tiene un conocimiento profundo tanto de las obras a realizar como del edificio existente y sus instalaciones. Las soluciones propuestas son razonables, tanto en lo referente a la solución constructiva como a los materiales, equipos e instalaciones que propone.
ADECUACIÓN, RACIONALIDAD Y VIABILIDAD DE LA PROGRAMACIÓN	La programación se adecua al objeto de la obra de manera justificada y fiable. Organigrama de personal técnico adecuado. A la vista de los medios materiales y humanos y la organización propuesta para la obra, la programación propuesta es perfectamente viable y totalmente justificada. Aporta información muy detallada.
GESTIÓN DE LA CALIDAD, LA PREVENCIÓN Y EL MEDIO AMBIENTE	Los planes de calidad, MA y PRL son adecuados y pormenorizados para esta obra.





INVESIA

Puntuación Técnica:	27,00
Memoria técnica que recoja el conocimiento de la obra, adaptación al proyecto y soluciones propuestas.	16,00
Adecuación, racionalidad y viabilidad de los medios propuestos para la realización de la obra y de la programación y planificación derivada de los rendimientos de los mismos.	9,00
Gestión de la calidad, la prevención y el medio ambiente.	2,00

Dicha puntuación viene fundamentada por los siguientes aspectos recogidos en su oferta y que corresponden a:

MEMORIA	Aporta documentación clara y ordenada. Presenta documentación gráfica somera que facilita el entendimiento de lo expuesto. La documentación no presenta contradicciones (o las que hay no son significativas). El documento es coherente con el resto de los documentos de la oferta técnica. Se deduce que el licitador tiene un conocimiento adecuado de las obras a realizar. Las soluciones propuestas son razonables, tanto en lo referente a la solución constructiva como a los materiales, equipos e instalaciones que propone.
ADECUACIÓN, RACIONALIDAD Y VIABILIDAD DE LA PROGRAMACIÓN	La programación se adecua al objeto de la obra de manera justificada. Organigrama de personal técnico adecuado. A la vista de los medios materiales y humanos y la organización propuesta para la obra, la programación propuesta es viable.
GESTIÓN DE LA CALIDAD, LA PREVENCIÓN Y EL MEDIO AMBIENTE	Los planes de calidad, MA y PRL son adecuados y pormenorizados para esta obra.



MARADI

Puntuación Técnica:	22,00
Memoria técnica que recoja el conocimiento de la obra, adaptación al proyecto y soluciones propuestas.	13,00
Adecuación, racionalidad y viabilidad de los medios propuestos para la realización de la obra y de la programación y planificación derivada de los rendimientos de los mismos.	8,00
Gestión de la calidad, la prevención y el medio ambiente.	1,00

Dicha puntuación viene fundamentada por los siguientes aspectos recogidos en su oferta y que corresponden a:

MEMORIA	Aporta documentación clara y ordenada. La documentación gráfica que se acompaña es claramente insuficiente y poco elaborada. La documentación no presenta contradicciones (o las que hay no son significativas). El documento es coherente con el resto de los documentos de la oferta técnica. Se deduce que el licitador tiene un conocimiento adecuado de las obras a realizar. Las soluciones propuestas son razonables, tanto en lo referente a la solución constructiva como a los materiales, equipos e instalaciones que propone.
ADECUACIÓN, RACIONALIDAD Y VIABILIDAD DE LA PROGRAMACIÓN	Organización, Programación y medios adecuados y suficientes.
GESTIÓN DE LA CALIDAD, LA PREVENCIÓN Y EL MEDIO AMBIENTE	Los planes de calidad, MA y PRL son adecuados.



ONTIVEROS

Puntuación Técnica:	42,00
Memoria técnica que recoja el conocimiento de la obra, adaptación al proyecto y soluciones propuestas.	25,00
Adecuación, racionalidad y viabilidad de los medios propuestos para la realización de la obra y de la programación y planificación derivada de los rendimientos de los mismos.	15,00
Gestión de la calidad, la prevención y el medio ambiente.	2,00

Dicha puntuación viene fundamentada por los siguientes aspectos recogidos en su oferta y que corresponden a:

MEMORIA	Aporta documentación clara y ordenada. El documento está soportado con documentación gráfica abundante y elaborada que facilita el entendimiento de lo expuesto. La documentación no presenta contradicciones. El documento es coherente con el resto de los documentos de la oferta técnica. Se deduce que el licitador tiene un conocimiento profundo tanto de las obras a realizar como del edificio existente y sus instalaciones. Las soluciones propuestas son razonables, tanto en lo referente a la solución constructiva como a los materiales, equipos e instalaciones que propone.
ADECUACIÓN, RACIONALIDAD Y VIABILIDAD DE LA PROGRAMACIÓN	La programación se adecua al objeto de la obra de manera justificada y fiable. Organigrama de personal técnico adecuado. A la vista de los medios materiales y humanos y la organización propuesta para la obra, la programación propuesta es perfectamente viable y totalmente justificada. Aporta información muy detallada.
GESTIÓN DE LA CALIDAD, LA PREVENCIÓN Y EL MEDIO AMBIENTE	Los planes de calidad, MA y PRL son adecuados y pormenorizados para esta obra.

En Granada, a 22 de abril de 2019

Francisco González Gámez
Arquitecto Técnico
Unidad Técnica

Juan Fco. Moriana Ávila
Director Técnico
Unidad Técnica

Joaquín Passolas Colmenero
Director Oficina
Infraestructuras y Patrimonio



